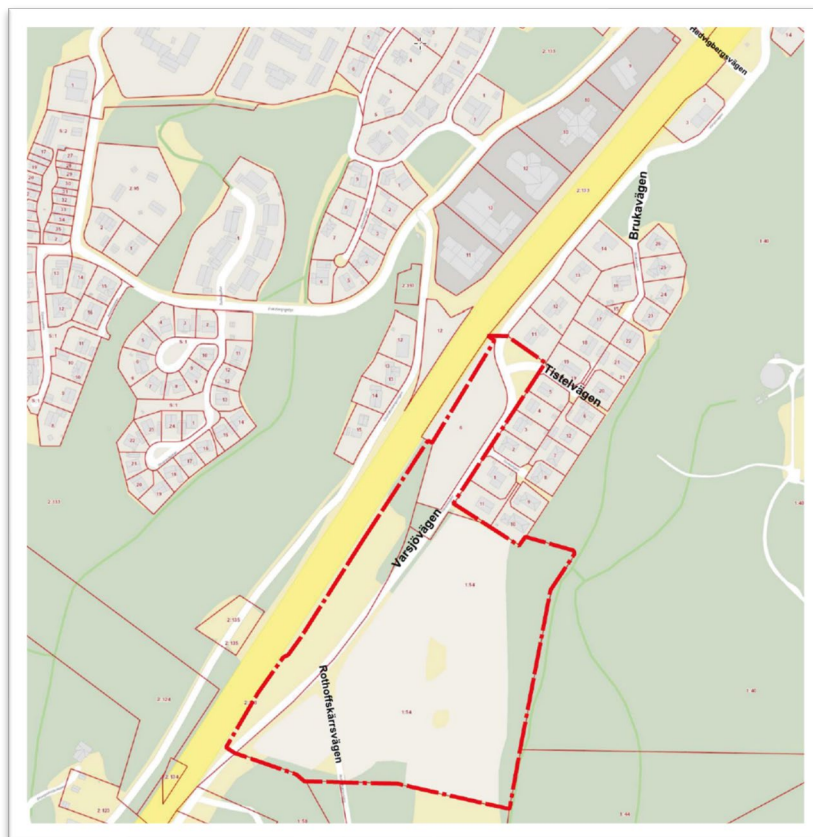


Underrättelse om granskning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-02-05, om planprioritering. Uppdraget att upprätta denna detaljplan ingår i prioriteringslistan.

Detaljplan för Alingsås, Bostäder vid Varsjövägen, norra delen (Tuvebo 1:54)

Planområdet ligger norr om Vardsjön, ca 2 km sydväst om Alingsås stadskärna. Planområdet är sammanlagt ca 5 ha. Planens syfte är att ge möjlighet att bygga ca 100 nya bostäder i form av småhus och flerbostadshus med lägenheter vid Varsjövägen. Förslaget överensstämmer med kommunens översiktsplan. Kommunen bedömer att förslaget inte ger en betydande miljöpåverkan. Planläggningen sker med utökad förfarande enligt plan- och bygglagens 5:e kapitel (PBL 5).



Planområdet

1. Samråd har pågått under tiden mellan 21 december 2012 - 22 januari 2013
Synpunkterna från samrådet har sammanställts i en Samrådsredogörelse.

Granskning nr 1

Granskning har pågått mellan 4 oktober – 4 november 2013.

Granskning nr 2

Granskning har pågått mellan 24 augusti 2022 - 14 september 2022.

2. Granskning 3 sker nu under tiden 8 november 2024 – 2 december 2024 (enligt PBL 5:18)

Granskningshandlingarna består av "Plan- och illustrationskarta", "Planbeskrivning" och "Samrådsredogörelse". De finns tillgängliga på följande platser:

- Kommunens webbplats www.alingsas.se
- (välj "Bygga, bo och miljö" och därefter "Samhällsplanering". Gå därefter in på "Pågående planarbeten" och välj sedan detaljplanen med titeln "Bostäder vid Varsjövägen, norra delen (Tuvebo 1:54) i listan).
- Sveagatan 12, Alingsås
Utställningen är öppen mån-fre kl. 8-17

Vid frågor kontakta handläggaren Arben Vojvoda, mail: arben.vojvoda@alingsas.se,
tfn: 0322-61 72 36

Synpunkter önskas i första hand via e-post, i andra hand skriftligt till adresser enligt nedan. Synpunkter ska vara kommunledningskontoret tillhanda senast den 2: a december 2024. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen. Inkomna synpunkter blir en allmän handling och dina personuppgifter kan komma att lagras hos Alingsås kommun. Mer information om hur Alingsås kommun behandlar personuppgifter och hur du kan ta del av dina personuppgifter finns här:

<https://www.alingsas.se/gdpr>

Dina synpunkter ska vara underskrivna med följande:

- För- och efternamn
- Fastighetsbeteckning/Bostadsadress
- Lämna dina kontaktuppgifter (e-post och telefonnummer)
- Märk synpunkterna tydligt med vilken detaljplan det handlar om
- Om en miljökonsekvensbeskrivning görs till detaljplanen och yttrande berör denna ska det anges särskilt.

Det är viktigt att du anger ovanstående uppgifter för att vi ska kunna registrera dina synpunkter på rätt sätt, informera dig om något senare under planprocessen och för att du senare ska ha möjlighet att överklaga detaljplaneförslaget.

Om du önskar få planhandlingarna utskrivna är du välkommen att besöka oss, eller kontakta oss via mail eller telefon, så skickar vi handlingarna med post.

3. Antagande

Synpunkter från granskning samt kvarstående synpunkter från samråd sammanställs i ett Granskningsutlåtande. Efter vägning av synpunkterna förs planen till kommunfullmäktige för antagande.

Alingsås den 8 november 2024

KOMMUNLEDNINGSKONTORET

Anslås på kommunens anslagstavla och görs tillgänglig på kommunens webbplats