**Kontrollplan**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Åtgärd: | Datum: | Upprättad av: |
|  |  |  |
| **Fastighet** |
| Fastighetsbeteckning | Fastighetsadress |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Byggherre** | **Entreprenör** |
| Namn | Person/Organisationsnummer | Företag |
|  |  |  |
| Adress | Postadress | Namn (arbetsledare)  | Telefon |
|  |  |  |  |
| Telefon | E-post | Organisationsnummer | E-post |
|  |  |  |  |
| **Kortfattad projektbeskrivning** | Adress | Postadress |
|  |  |  |
| Sakkunnig (namn) | Annan kontaktinformation |
|  |  |
|  |  |

**Exempelmall för kontrollplan enligt PBL**

**För enklare ärenden och anmälningspliktiga åtgärder**

Kontrollplanen ska vara anpassad till omständigheterna i det enskilda fallet och ha den utformning och detaljeringsgrad som behövs för att på ett ändamålsenligt sätt säkerställa att byggnationen uppfyller kraven i PBL (Plan- och bygglagen), PBF (Plan och byggförordningen) och BBR (Boverkets byggregler).

Kontrollen avser vilka kontroller som ska göras och ska säkerställa att ett byggnadsverk uppfyller plan- och bygglagens tekniska egenskapskrav (8 kap. 4 § PBL). Vad som krävs för att de tekniska egenskapskraven ska anses uppfyllda finns i 3 kap. PBF. För att kunna utforma kontrollerna i en kontrollplan måste Boverkets byggregler beaktas som: "Att åtgärden följer erhållet bygglov", "Att byggfukt torkas ut innan det byggs", "Brandavskiljning från intill- och ovanliggande brandceller"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Kontroller** | **Redovisning av utförda kontroller** |
|  | **Vad ska kontrolleras: (kritiskt moment, kontrollpunkt)** | **Hur görs kontrollen? Kontrollmetod (Välj i listan)** | **Mot vilket underlag görs kontrollen? Kontroll mot (Välj i listan)** | **Vem är kontrollant ?(Välj i listan)** | **Hur ska kontrollen dokumenteras?** | **I vilket skede ska kontrollen utföras?** | **Datum för kontrollen** | **Signatur av kontrollant på utförd kontroll** | **Ev anmärkning och åtgärd** |
| 1 |   |  Välj ett objekt. |  Välj ett objekt. |  Välj ett objekt. |  |  |   |   |   |
| 2 |   | Välj ett objekt. |  Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |   |   |   |
| 3 |   | Välj ett objekt. |  Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |   |   |   |
| 4 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |
| 5 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |
| 6 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |
| 7 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |
| 8 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |
| 9 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |
| 10 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |
| 11 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |
| 12 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |
| 13 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |
| 14 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |
| 15 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |
| 16 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |
| 17 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |
| 18 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |
| 19 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |
| 20 |  | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. | Välj ett objekt. |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga krav uppfyllts |
| Ort och datum | Byggherre | Entreprenör | Ev sakkunnig |
|  |  |  |  |