

## Underrättelse om granskning

Kommunstyrelsen beslutade 2019-11-25, § 207 om planprioritering. Uppdraget att upprätta denna detaljplan ingår i prioriteringslistan. Kommunstyrelsen beslutade 2021-04-12, § 57 att planen kan skickas ut för granskning enligt plan- och bygglagen 5:11-13.

## Detaljplan för Alingsås, förskola vid Nohaga allé (Sörhaga 2:4 m.fl.)

Planområdet ligger i Nohaga, ca 0,5 km väster om Alingsås stadskärna. Planområdet omfattar fastigheterna Sörhaga 2:2, Sörhaga 2:3 och delar av fastigheterna Sörhaga 2:1 och Sörhaga 2:4. Syftet med planen är att möjliggöra byggnation av en ny förskola som ska kunna ersätta befintlig, temporär förskola. Syftet är också att anordna en tillräckligt stor förskolegård samt att skapa bra tillgänglighet för gående och cyklister till förskolan.

I översiktsplanen är planområdet utpekad som värdefull kulturmiljö. Den östra delen av planområdet (Sörhaga 2:2, Sörhaga 2:3 och delar av Sörhaga 2:1 och Sörhaga 2:4) är också utpekad som sammanhängande område med värdefull natur. Detaljplanen överensstämmer i huvudsak med översiktsplanen men avviker till viss del då mark som pekats ut som sammanhängande område med värdefull natur, kan användas för skolverksamhet i och med detaljplanen.

Kommunen bedömer att förslaget inte ger en betydande miljöpåverkan. Planläggningen sker med utökat förfarande enligt plan- och bygglagens 5:e kapitel (PBL 5).



## 1. Samråd har pågått under tiden 2020-03-06 till 2020-03-28.

Synpunkterna från samrådet har sammanställts i en Samrådsredogörelse.

## 2. Granskning sker nu under tiden 11 maj 2021 till 1 juni 2021 (enligt PBL 5:18)

Granskningshandlingarna består av den juridiskt bindande handlingen - plankarta med bestämmelser. Till detaljplanen fogas en Planbeskrivning och Illustrationskarta. Dessa har ingen rättsverkan utan ska underlätta förståelsen av planen och vara vägledande vid tolkningen av den.

Efter samrådsskedet har en Samrådsredogörelse upprättats med samtliga skriftliga synpunkter på förslaget. Granskningshandlingarna finns tillgängliga på följande platser:

- Kommunens webbplats [www.alingsas.se](http://www.alingsas.se) (klicka i rutan "Bygga, bo och miljö" – klicka därefter i rutan "Samhällsplanering" och "Pågående planarbeten". I listan med pågående planer välj detaljplanen med titeln "Detaljplan för förskola vid Nolhaga allé, fastighet Sörhaga 2:4 m.fl." Länk: <https://www.alingsas.se/bygga-bo-och-miljo/samhallsplanering/pagaende-planarbeten/forskola-nolhaga-alle/>
- Samhällsbyggnadskontoret, Sveagatan 12, Alingsås  
Utställningen är öppen mån-fre kl 8-17

Handläggare: Lovisa Grahn, mail: [lovisa.grahn@alingsas.se](mailto:lovisa.grahn@alingsas.se) tfn: 0322-61 67 46  
Synpunkter önskas i första hand via e-post, i andra hand skriftligt till adresser enligt nedan. Synpunkter ska vara Samhällsbyggnadsförvaltningen tillhanda senast den **1 juni 2021**. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under gransknings-tiden kan förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

Om du önskar få planhandlingarna utskrivna är du välkommen att kontakta oss via mail eller telefon, så skickar vi handlingarna med post.

## 3. Antagande

Synpunkter från samråd och granskning sammanställs i ett Granskningsutlåtande. Efter vägning av synpunkterna förs planen till kommunfullmäktige för antagande.

Alingsås 2021-05-06

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET