

PROJEKTKATALOG

2001

BILAGA 2

Fördjupning av översiktsplanen för Alingsås
STADSKÄRNAN

Förkortningar som förekommer i Projektkatalogen:

ALIP	Alingsås Lokala Investeringsprogram för ekologisk omställning
BN	Byggnadsnämnden
GÖKEN	Göteborgsöverenskommelsen
KFN	Kultur och fritidsnämnden
KS	Kommunstyrelsen
MN	Miljöskyddsnämnden
SAK	Stadsarkitektkontoret
TN	Tekniska nämnden
TK	Tekniska kontoret
ÅP	Åtgärdsprogrammet
Utformningsprogrammet.	Utformningsprogram – råd och riktlinjer. Bilaga till Fördjupning av översiktsplanen för Alingsås kommun – Stads kärnan.

OM PROJEKTKATALOGEN

En kommun bedöms i stor utsträckning efter sin stadskärna. En besökare till staden söker sig vanligen först till stadskärnan som på så vis är kommunens ansiktet utåt. Människor som besöker stadskärnan ska uppleva den som attraktiv

och trivsam. I syfte att skapa en attraktiv stadskärna redovisas i projektkatalogen förslag till hur åtgärderna som föreslås i fördjupningen av översiktsplanen för stadskärnan bör genomföras.

Syfte och inriktning

Projektkatalogen bygger på översiktsplanens övergripande mål och den helhetsbild som redovisas i översiktsplanen för stadskärnan. I projektkatalogen redovisas de konkreta projekt som aktualiserats i fördjupningen.

Ur katalogen avses att väljas de projekt som ska genomföras i det korta perspektivet. Dessa prioriterade projekt föreslås ingå i ett treårigt "Åtgärdsprogram". Kommunstyrelsen föreslås ansvara för prioriteringen som förankras i budget och revideras årligen. Efter ställningstagande om prioritering kompletteras projektkatalogen med åtgärdsprogrammet.

De förslag till åtgärder som redovisas i projektkatalogen berör inte bara den fysiska miljön. De berör också utbudet av aktiviteter, marknadsföring, skötsel m.m. i stadskärnan.

Projekten bör rymmas inom följande ram:

- Säker och bekväm gång- och cykeltrafik,
- god tillgänglighet för bil- och busstrafik, dock inom ramen för en god stadsmiljö,
- vackra och inbjudande husfasader, entréer m.m.,
- trevliga gårdar, torg och gaturum,
- attraktivt utbud av verksamheter,
- god marknadsföring,
- god skötsel,
- aktiviteter året om.

Metod

I projektkatalogen beskrivs varje projekt kort samt vem som föreslås ansvara för kostnader och genomförande. Också vilka projekt som föreslås ingå i Åtgärdsprogrammet redovisas. Projekten är inte rangordnade.

Eventuella kostnadsangivelser ska ses som en grov uppskattning. För de projekt som inte kostnadsbedömts krävs närmare precisering av projektet för att göra en uppskattning.

Även i övrigt är redovisningen skissartad. Projektkatalogen blir aldrig färdig utan efterhand kan projekt tillkomma och utgå. Alla kan bidra med förslag till projekt. Även små, inte kostsamma projekt är viktiga för att de snabbt kan genomföras och visa att det händer bra saker i stadskärnan.

Samverkan

Ett effektivt förändringsarbete i stadskärnan bör ske i samverkan mellan kommunen, företagare och fastighetsägare.

Fastighetsägare har starka skäl att engagera sig i stadskärnans utveckling då deras fastigheter representerar stora ekonomiska värden. Dessa är beroende av hur stadskärnan fungerar i stort, hur den närmaste omgivningen ser ut m.m.

Rörelseidkarna har för sin affärsverksamhet uppenbart intresse av att stadskärnan är attraktiv. Det är en förutsättning för att kunder ska komma och därmed rörelsens lönsamhet.

Det finns många exempel från andra städer där stadskärnan utarmats av extern konkurrens och dåligt underhåll, vilket blivit signaler för samverkan för att vända utvecklingen.

Alingsås stadskärna är inte i någon kris. Men för att den ska kunna stå sig i konkurrensen från andra kommuner m.m. måste utvecklingsarbetet pågå kontinuerligt.

Kommunen kan dock inte ensam ansvara för förnyelsearbetet. Alla aktörer i stadskärnan måste bidra – det tjänar alla på.

Fysisk miljö

Projekt / idé

Ansvar

Uppskattad
kostnad

Övrigt

Fysisk miljö

Projekt / idé	Ansvar	Uppskattad kostnad	Övrigt
<p>Bankgatan + Hotellparken Upprustning, gårdsgata. Projektering pågår. Delar ingår som projekt i Göken och finansieras till största delen genom Göken-bidrag.</p> <p>Hotellparken avhängig möjligheten att flytta befintliga parkeringsplatser. Delning av projekten kan bli nödvändig (Hotellparken ej i åtgärdsprogrammet).</p>	TN projektering och ombyggnad, pågår för delar.	Ca 1400 tkr	Föreslås ingå i ÅP.
<p>Flanörsstråk Nygatan Anläggning av stråk på Nygatan.</p>	BN detaljplanering. TN projektering och ombyggnad.		
<p>Flanörsstråk del av Norra Strömgatan Anläggning av stråk på Norra Strömgatan mellan Färgaregatan och Ö. Ringgatan.</p>	BN detaljplanering. TN projektering och ombyggnad.		Föreslås ingå i ÅP.
<p>Flanörsstråk del av Drottninggatan Anläggning av stråk mellan Färgaregatan och Nygatan.</p>	TN projektering och ombyggnad.		
<p>Flanörsstråk Torggatan Anläggning av flanörsgata på Torggatan mellan Stora torget och N. Ringgatan, restriktioner för biltrafik.</p>	TN projektering och ev. ombyggnad.		
<p>Flanörsstråk del av Färgaregatan Mellan Drottninggatan – Norra Strömgatan Anläggning av flanörsstråk, restriktioner för biltrafik (dock ej mellan N. Strömgatan och kv. Kämpen..)</p>	BN detaljplanering TN projektering och ev. ombyggnad.		Föreslås ingå i ÅP.
<p>Lillån a) Strandpromenad / förlängt parkstråk. b) Förbättrad vattenkvalitet m.m. ("Ekologisk omställning") Delfinansieras genom ALIP. Beräknas klart under år 2 000. c) Fortsatt utveckling av biotop.</p>	a) TN projektering och ombyggnad. b) MN ekologisk omställning, TN övrigt. c) MN.	b) Ca 3 milj. kr.	Föreslås ingå i ÅP.
<p>Trösklar för motortrafik till stadskärnan Anläggning av trafiksäkerhetshöjande och hastighetsdämpande åtgärder med enhetlig karaktär vid följande korsningar: V. Ringgatan / Drottninggatan V. Ringgatan / Kungsgatan Stationsgatan / Magasinsgatan Stationsgatan / Lendahlgatan Vänersborgsvägen / Kungsgatan Vänersborgsvägen / N. Ringgatan.</p>	KFN, KS, BN och TN utformning. TN projektering och ombyggnad.		Föreslås ingå i ÅP.
<p>Trösklar för gångpassage inom stadskärnan a) Utformning och bedömning av lämpliga korsningar. b) Anläggning av trafiksäkerhetshöjande och hastighetsdämpande åtgärder med enhetlig karaktär. Möjlighet och lämplighet för de korsningar som redovisas i fördjupningen bör studeras.</p>	a) KFN, KS, BN och TN utformning och bedömning. b) TN projektering och ombyggnad.		a) föreslås ingå i ÅP.
<p>Stora torget Upprustning. Kv. Kronans södra del ingår. Ingår som projekt i Göken och finansieras till största delen genom Göken-bidrag.</p>	TN projektering och ombyggnad.	ca 7 milj. kr.	Föreslås ingå i ÅP.

Fysisk miljö

Projekt / idé	Ansvar	Uppskattad kostnad	Övrigt
Mellan torgen Miljö och trafik för ökat samband mellan torgen, ny g/c bro, ny utformning av miljön kring Lillån m.m. Offentlig toalett, ny kioskbyggnad m.m. Ingår som projekt i Göken och finansieras till största delen genom Göken-bidrag.	TN projektering och ombyggnad.	ca 4,5 milj. kr.	Föreslås ingå i ÅP.
Lilla torget Upprustning.	TN projektering och ombyggnad.	ca 6,5 milj. kr.	Föreslås ingå i ÅP.
Museiparken Upprustning.	TN projektering och ombyggnad.	ca 1 milj. kr.	Föreslås ingå i ÅP.
Möblering på Kungsgatan och del av Färgaregatan Kungsgatan mellan Färgaregatan och Östra Ringgatan. Färgaregatan mellan Drottninggatan och Norra Strömgatan. a) Kartläggning av möjligheter och behov. b) Utformning av riktlinjer.	BN/TK/ev. arbetsgrupp		Föreslås ingå i ÅP.
Platsbildningar utmed Kungsgatan a) Utformning av riktlinjer. b) Upprustning.	BN/TK/ev. arbetsgrupp.		Föreslås ingå i ÅP.
Platsbildningar och allé utmed N. Strömgatan Upprustning.	TN projektering och ombyggnad.		Föreslås ingå i ÅP.
Järtas park Upprustning och ökat samband mellan park och Nygatan.	TN projektering och ombyggnad.		Föreslås ingå i ÅP.
Cristinae kyrkopark Ändrad utformning.	BN detaljplanering (pågår). Kyrkogårdsförvaltningen projektering och ombyggnad.		Föreslås ingå i ÅP.
Skolgård, Lendahlsskolan För skolbarn ändamålsenlig utformning. Möjlighet till samutnyttjande för parkeringsändamål vissa tider på skolgårdens hårdgjorda yta.	TN uredning och genomförande.		Föreslås ingå i ÅP.
Kv. Hill, parkeringshuset Upprustning och eventuell ökning av antalet parkeringsplatser.	KS/BN planering Fastighetsägaren ombyggnad.		Föreslås ingå i ÅP.
Kv. Bryggaren Idéprojekt om lämplig utformning och användning av kvarteret Bryggaren m.fl.	KS		Föreslås ingå i ÅP.
Anslutning mellan Vänersborgsvägen och Stationsgatan Utredning om parkerings- och trafikföringsfrågor.	KS/BN/TN		Föreslås ingå i ÅP.
Stationsområdet Stationsområdet omgestaltas för bättre orientering och vackrare utformning.	BN/TK		Föreslås ingå i ÅP.

Fysisk miljö

Projekt / idé	Ansvar	Uppskattad kostnad	Övrigt
Kv. Kämpen a) utredning av förutsättningarna för bebyggelse, bland annat ersättning av parkering.	KS/BN detaljplan.		
Kv. Mjölaren Kvarteret bör bebyggas. Parkeringsanläggning m.m. bör prövas.	KS uppdragsbeskrivning BN detaljplan		Föreslås ingå i ÅP
Kv. Jägaren Ändring av detaljplan Bebyggelse, ersättning av parkering.	BN detaljplan Fastighetsägaren bebyggelse m.m.		
Preem bensinstation Flytt av bensinstationen till lämpligt läge samt ändring av detaljplan.	BN detaljplan. Fastighetsägaren flytt.		
Anläggning av parkeringsplatser på Prästgårdsvägen Avtal med markägaren samt utbyggnad på norra delen med ca 20 parkeringsplatser.	TN.		
Anläggning av 2 återvinningsstationer Förpackningsinsamlingens ansvar för ekonomi (100%).	Förpackningsinsamlingen.		
Konst och / eller lek på gator och torg Skulpturer och annan kost, varav viss konst bör kunna användas även för lek.	KFN/BN/TK/ev. arbetsgrupp		Föreslås ingå i ÅP.

UTBUD

Projekt / idé	Ansvar	Uppskattad kostnad	Övrigt
Information och skyltning	a) KFN/BN/TN/ev. arbetsgrupp		Föreslås ingå i ÅP.
a) Information och skyltning			
a) Utformning av riktlinjer för skyltning och andra åtgärder som underlättar orientering i, till och från stadskärnan, bland annat			
• Skyltning om central bilparkering; (1) Skyltar som anger central parkering vid parkeringsinfarter (2) Lokal kartinformation på dessa (3) På vissa andra centrala parkeringar skyltas mot utvalda platser t.ex. bibliotek, museum, post.			
• Skyltning om turisinformation, Turistbyråns i skyltas från infarterna (fem st.). Närmare centrum skyltas "turisinformation".			
• Byggnadsinformation,			
• Affischtavlor, kommunens och allmänhetens,			
• Vägvisning i centrum,			
• Utdelning av kartor,			
• Kulturinformation.			
b) Genomförande.			
Attraktiv torghandelsförsäljning	BN/TK/ev. arbetsgrupp		Föreslås ingå i ÅP.
Undersökning av hur attraktiviteten kan öka och förutsättningarna förbättras.			
Hantverk på innergårdar	KFN/BN/TK/ev. arbetsgrupp		Föreslås ingå i ÅP.
Undersökning av hur etablering av hantverk och liknande kan stimuleras.			
Öppethållande	BN/TK/ev. arbetsgrupp		
Strategi för gemensamt och överlappande öppethållande för handel, banker, caféer m.m.			

Miljö, skötsel och marknadsföring

Projekt	Ansvar	Kostnad	Övrigt
Marknadsföring Marknadsföring för att locka fler affärer m.m.	BN/TK/ev. arbetsgrupp		Föreslås ingå i ÅP.
Ordning och reda i skyltfloran Kontroll av att riktlinjer för skyltning efterlevs.	KFN/BN/TK/ev. arbetsgrupp		
Skötsel och underhåll Organisation för fördelning av skötsel- och underhållsansvaret ska fördelas ekonomiskt och praktiskt.	BN/TK/ev. arbetsgrupp		
Trafikräkning Kontinuerlig räkning av biltrafik bör utföras för att följa trafikutveckling, möjliggöra bedömning av åtgärders genomslag m.m.	TN		
Åtgärdsprogram för buller Program för att komma till rätta med buller på utsatta platser och boendemiljöer.	MN, TN		Föreslås ingå i ÅP
Belysningsprogram Ett översiktligt program som anger riktlinjer för belysning. Ska bl.a. behandla trygghets- och estetiska aspekter.	KS/KFN/BN/TK		Föreslås ingå i ÅP
Dagvattenutredning Utreda dagvattensituationen i Alingsås. Vid behov ta fram förslag till förbättringsåtgärder. Ange riktlinjer om hur dagvattnet skall hanteras i nya exploateringsområden.	TN/MN/BN		Föreslås ingå i ÅP
Antikvarisk översyn Översyn av antikvarisk expertis av kulturhistoriska miljöer där kunskap saknas i kommunen.	KFN		
